

22103

Протокол № 1

2
49

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Фрунзенское шоссе дом №8

пгт. Партенит

«28» марта 2015 г.

Инициатором данного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является:

Щербатов Василий Владимирович кв №22
(Ф.И.О. инициатора общего собрания)

Банцара СВ, кв №9 Абрамова АВ кв №3 Зелузов БГ.
(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата проведения собрания «28» марта 2015 г.

Место (адрес) проведения собрания дом №8 ул. Фрунзенское шоссе 1п.

Дата и место подсчета голосов дом №8 1 подсчет

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2838, 6 кв.м.

голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

1729 кв.м. голосов.

Кворум имеется (имеется или не имеется).

Общее собрание собственников помещений правомерно (правомочно или не правомочно).

Повестка дня Общего собрания собственников помещений:

1. Выбор Совета многоквартирного дома (МКД).
2. Выбор Председателя и Секретаря Общего собрания многоквартирного дома из числа Совета МКД.
3. Выбор способа управления МКД: управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение состава счетной комиссии Общего собрания.
6. Утверждение проекта Договора на управление МКД.
7. Выбор места хранения документов по выбору способа управления МКД.
8. Утверждения способа уведомления о принятых годовым Общим собранием решениях:
 - направление заказного письма;
 - вручение лично каждому собственнику помещений;
 - размещение уведомления на досках объявлений в подъездах или на входных дверях подъездов.
9. Определение способа направления сообщения о проведении Общего собрания:
 - направление заказного письма;
 - вручение лично каждому собственнику;
 - размещение уведомления на досках объявлений в подъездах или на входных дверях подъездов.
10. Определение помещения, доступного для всех собственников помещений в данном доме, в котором будет размещаться сообщение о проведении Общего собрания.
11. Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в МКД.
12. Установление Порядка проведения Общего собрания собственников помещений в МКД.
13. Установить сроки проведения годового Общего собрания собственников помещений в МКД.

1. По первому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить состав Совета многоквартирного дома (МКД) из 4 человек в следующем составе:

1. Абрамова АВ
2. Банцара СВ

3. Шербаков ВТ 2
4. Зедюков БТ 50
5. _____

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1729^{м²} Голосов; «Против» - _____ Голосов; «Воздержался» - _____ Голосов.

2. По второму вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать Председателя Общего собрания: Абрамова АВ
Избрать Секретаря Общего собрания: Бандура СВ

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1729^{м²} Голосов; «Против» - _____ Голосов; «Воздержался» - _____ Голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать и утвердить способ управления МКД – управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1729^{м²} Голосов; «Против» - _____ Голосов; «Воздержался» - _____ Голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать и утвердить Муниципальное казенное предприятие городского округа Алушта Республики Крым «ПАРТЕНИТ- СЕРВИС» в качестве управляющей организации в МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1729^{м²} Голосов; «Против» - _____ Голосов; «Воздержался» - _____ Голосов.

5. По пятому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить счетную комиссию Общего собрания в следующем составе из 5 человек:

1. Штефан Ана Георгиевна кв N53
2. Заикина Нина Мироновна кв N40
3. Абрамова Анна Васильевна кв N3
4. Бандура Сергей Владимирович кв N9
5. Шербаков Василий Владимирович кв N23

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1729^{м²} Голосов; «Против» - _____ Голосов; «Воздержался» - _____ Голосов.

6. По шестому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить проект Договора управления МКД между МКП «ПАРТЕНИТ-СЕРВИС» и собственниками помещений в МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1729,1^{м²} Голосов; «Против» - — Голосов; «Воздержался» - — Голосов.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить место хранения документов по выбору способа управления МКД:

Фрунженское шоссе дом №8 кв №3

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1729,1^{м²} Голосов; «Против» - — Голосов; «Воздержался» - — Голосов.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить способом уведомления о принятых годовых Общим собранием решениях, путем размещение уведомления на досках объявлений в подъездах или на входных дверях подъездов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1729,1^{м²} Голосов; «Против» - — Голосов; «Воздержался» - — Голосов.

9. По девятому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить способом направления сообщений о проведении Общего собрания, путем размещение уведомления на досках объявлений в подъездах или на входных дверях подъездов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1729,1^{м²} Голосов; «Против» - — Голосов; «Воздержался» - — Голосов.

10. По десятому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить помещение, доступное для всех собственников помещений в данном доме, в котором будет размещаться сообщение о проведении Общего собрания: 1-й этаж в подъезде.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1729,1^{м²} Голосов; «Против» - — Голосов; «Воздержался» - — Голосов.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в МКД, согласно экономически обоснованному тарифу, согласованному с Председателем МКД.

52

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1729,1^{м²} ГЛОСОСОВ; «Против» - _____ ГОЛОСОВ; «Воздержался» - _____ ГОЛОСОВ.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить Порядок проведения Общего собрания собственников помещений в МКД – один раз в год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1729,1^{м²} ГОЛОСОВ; «Против» - _____ ГОЛОСОВ; «Воздержался» - _____ ГОЛОСОВ.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить сроки проведения годового Общего собрания собственников помещений в МКД – в течение первого квартала.


ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1729,1^{м²} ГОЛОСОВ; «Против» - _____ ГОЛОСОВ; «Воздержался» - _____ ГОЛОСОВ.

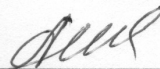
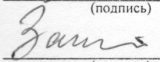
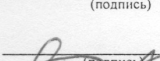
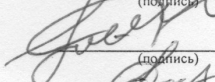
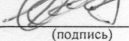
Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 1-ом листе.
3. Реестр вручения или размещения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на _____ листах.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на 34 листах.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 12 листов.
6. Лист учета присутствия собственников на Общем собрании.
7. _____
8. _____

Инициатор общего собрания

 | Шербakov ВТ. |
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

 | Иттеран АТ |
(подпись) (Ф.И.О.)
 | Заикина НМ |
(подпись) (Ф.И.О.)
 | Абрамова АВ |
(подпись) (Ф.И.О.)
 | Бангура СВ |
(подпись) (Ф.И.О.)
 | Шербakov ВТ |
(подпись) (Ф.И.О.)