

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит,
ул. Фрунзенское шоссе, д. 4,
проводимого в форме очного голосования.

пгт. Партенит

«21» августа 2017 г.

Место (адрес) проведения собрания: пгт. Партенит, ул. Фрунзенское шоссе, д. 4.

Форма проведения общего собрания: очная.

Собрание состоялось «21» августа 2017 г. в 19 ч. 00 мин. во дворе дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе.

Дата и место подсчета голосов: «21» августа 2017 г. во дворе дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – собственники помещений:

№ 3 Кулигина А.О.

(ФИО)

№ 18 Апостол Е.С.

(ФИО)

Место хранения протокола № 1 от «21» августа 2017 года в квартире № 3.

На дату проведения собрания установлено, что в доме № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, собственники владеют 2105,20 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 "Жилищного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 48 "Жилищного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме:

1 м.кв. равен 1 голосу.)

В общем собрании собственников приняли участие собственники помещений и их представители в количестве 96 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 1598,77 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 75,94 % голосов.

Кворум имеется

(имеется или не имеется).

Общее собрание собственников помещений правомочно

(правомочно или не правомочно)

принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня Общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
2. Об установке переговорно-замочного устройства (домофона) и одной металлической двери с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 1 многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта и определении источника финансирования.
3. О текущем ремонте подъезда № 1 многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта и определении источника финансирования.
4. Об установке переговорно-замочного устройства (домофона) и одной металлической двери с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода,

блок управления) в подъезде № 2 многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта и определении источника финансирования.

5. О текущем ремонте подъезда № 2 многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта и определении источника финансирования.
6. Об установке переговорно-замочного устройства (домофона) и одной металлической двери с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 3 многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта и определении источника финансирования.
7. О ремонте подъезда № 3 многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта и определении источника финансирования.

1. По первому вопросу повестки дня: выбор председателя и секретаря общего собрания, утверждение состава счетной комиссии общего собрания.

Слушали: Герасименко Елену Анатольевну.

Предложили кандидатуру председателя собрания: Кулигину Алёну Олеговну

Предложили кандидатуру секретаря собрания: Кудря Екатерину Васильевну

Предложили кандидатуры счетной комиссии: Апостол Е.С., Герасименко Е.А., Даниленко Е.И.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1598,77	75,94	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем общего собрания – Кулигину Алёну Олеговну

Избрать секретарем общего собрания – Кудря Екатерину Васильевну

Избрать счётную комиссию в составе 3-х человек: Апостол Е.С., Герасименко Е.А., Даниленко Е.И.

2. По второму вопросу повестки дня: Об установке переговорно-замочного устройства (домофона) и одной металлической двери с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 1 многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта и определении источника финансирования.

Слушали: Герасименко Е.А.

Для обеспечения контроля и доступа в жилые помещения нашего дома, с целью безопасности, исключения случаев порчи общего имущества дома: сохранить в целостности стен почтовых ящиков, электроосвещение на этажах и т.д., а также снизить вероятность проникновения в подъезд случайных лиц и уменьшить риск нападений с преступными целями, предлагаю установить переговорно-замочное устройство (домофон), а с этой целью приобрести одну металлическую дверь с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) и установить её с комплектом доступа в подъезде №1 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе пгт. Партенит г. Алушта.

Данный вид расходов не охватывается тарифом по оказанию услуг управляющей организации МКП «Партенит-Сервис» и является дополнительной услугой.

Расходы по установке переговорно-замочного устройства (домофона) являются составной частью расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме согласно ч. 3 статьи 30, части 1 ст. 37, статей 39 и 158 Жилищного Кодекса РФ, ст. 210 Гражданского Кодекса РФ, которые должны нести все собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаю:

Уполномочить управляющую организацию МКП «Партенит-Сервис», осуществляющую управление многоквартирным домом, на заключение договора с Индивидуальным предпринимателем Смишко Валентином Николаевичем (свидетельство ОГРНИП № 314910232100631 от 18.11.2014 г. и ИНН № 910100013942 от 17.11.2014 г.) цена договора 22 000.00 руб. (Двадцать две тысячи рублей 00 коп.) на приобретение и установку переговорно-замочного устройства (домофона), а также одну металлическую дверь с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 1 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта.

Расходы по установке переговорно-замочного устройства (домофона), а так же одной металлической двери с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 1 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе пгт. Партенит г. Алушта в сумме 22 000.00 руб. (Двадцать две тысячи рублей 00 коп.) несут собственники квартир № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 дома в равных частях по финансово-лицевым счетам, за исключением собственников квартир № 1 – Закирова В.Н., Игнаткина О.И., Бражник Н.П., квартиры № 3 – Кулигина А.О. с включением указанной суммы в платёжный документ за сентябрь и октябрь месяц 2017 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1598,77	75,94	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Уполномочить управляющую организацию МКП «Партенит-Сервис», осуществляющую управление многоквартирным домом, на заключение договора с Индивидуальным предпринимателем Смишко Валентином Николаевичем (свидетельство ОГРНИП № 314910232100631 от 18.11.2014 г. и ИНН № 910100013942 от 17.11.2014 г.) цена договора 22 000.00 руб. (Двадцать две тысячи рублей 00 коп.) на приобретение и установку переговорно-замочного устройства (домофона), а также одну металлическую дверь с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 1 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта.

Расходы по установке переговорно-замочного устройства (домофона), а так же одной металлической двери с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 1 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе пгт. Партенит г. Алушта в сумме 22 000.00 руб. (Двадцать две тысячи рублей 00 коп.) несут собственники квартир № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 дома в равных частях по финансово-лицевым счетам, за исключением собственников квартир № 1 – Закирова В.Н., Игнаткина О.И., Бражник Н.П., квартиры № 3 – Кулигина А.О. с включением указанной суммы в платёжный документ за сентябрь и октябрь месяц 2017 года

- 3. По третьему вопросу повестки дня:** О ремонте подъезда № 1 многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта и определении источника финансирования.

Слушали: Герасименко Е.А.

Предложили:

В подъезде № 1 произвести следующие ремонтные работы:

1. Установить перила с правой стороны на лестнице перед подъездом;
2. Уложить плитку в парадной 1 этаж и перед подъездом;
3. Установить решётку на дверь (подвал);
4. Реставрация перил;
5. Восстановить ливнесток на козырьке;
6. Обшивка козырька снизу (замена);
7. Установить почтовые ящики 7 шт. (с 1 квартиры по 7);
8. Покраска стен в подъезде, штукатурка цвет персиковый;
9. Штукатурка и побелка потолка

Расходы на приобретение строительных материалов для ремонта подъезда № 1 распределить на собственников квартир № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 многоквартирного дома 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, согласно долей указанного собственника в праве общей собственности на общее имущество дома. Указанные суммы включить в платёжный документ за ноябрь 2017г., декабрь 2017 г., январь 2018 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1598,77	75,94	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

В подъезде № 1 произвести следующие ремонтные работы:

1. Установить перила с правой стороны на лестнице перед подъездом;
2. Уложить плитку в парадной 1 этаж и перед подъездом;
3. Установить решётку на дверь (подвал);
4. Реставрация перил;
5. Восстановить ливнесток на козырьке;
6. Обшивка козырька снизу (замена);
7. Установить новые почтовые ящики 7 шт. (с 1 квартиры по 7);
8. Покраска стен в подъезде, штукатурка цвет персиковый;
9. Штукатурка и побелка потолка

Расходы на приобретение строительных материалов для ремонта подъезда № 1 распределить на собственников квартир № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 многоквартирного дома 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, согласно долей указанного собственника в праве общей собственности на общее имущество дома. Указанные суммы включить в платёжный документ за ноябрь 2017г., декабрь 2017 г., январь 2018 года.

4. **По четвертому вопросу повестки дня:** Об установке переговорно-замочного устройства (домофона) и одной металлической двери с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 2 многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта и определении источника финансирования.

Слушали: Москаленко С.В.

Для обеспечения контроля и доступа в жилые помещения нашего дома, с целью безопасности, исключения случаев порчи общего имущества дома: сохрoанить в целостности стен почтовых ящиков, электроосвещение на этажах и т.д., а также снизить вероятность проникновения в подъезд случайных лиц и уменьшить риск нападений с преступными целями, предлагаю

установить переговорно-замочное устройство (домофон), а с этой целью приобрести одну металлическую дверь с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) и установить её с комплектом доступа в подъезде №2 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе пгт. Партенит г. Алушта.

Данный вид расходов не охватывается тарифом по оказанию услуг управляющей организации МКП «Партенит-Сервис» и является дополнительной услугой.

Расходы по установке переговорно-замочного устройства (домофона) являются составной частью расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме согласно ч. 3 статьи 30, части 1 ст. 37, статей 39 и 158 Жилищного Кодекса РФ, ст. 210 Гражданского Кодекса РФ, которые должны нести все собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаю:

Уполномочить управляющую организацию МКП «Партенит-Сервис», осуществляющую управление многоквартирным домом, на заключение договора с Индивидуальным предпринимателем Смишко Валентином Николаевичем (свидетельство ОГРНИП № 314910232100631 от 18.11.2014 г. и ИНН № 910100013942 от 17.11.2014 г.) цена договора 22 000.00 руб. (Двадцать две тысячи рублей 00 коп.) на приобретение и установку переговорно-замочного устройства (домофона), а также одну металлическую дверь с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 2 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта.

Расходы по установке переговорно-замочного устройства (домофона), а так же одной металлической двери с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 2 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе пгт. Партенит г. Алушта в сумме 22 000.00 руб. (Двадцать две тысячи рублей 00 коп.) несут собственники квартир № 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 дома в равных частях по финансово-лицевым счетам, за исключением собственников квартир № 8 – Деркач В.И., Галецкий А.В., квартиры № 10 – Гетманова Т.В. с включением указанной суммы в платёжный документ за сентябрь и октябрь месяц 2017 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1598,77	75,94	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Уполномочить управляющую организацию МКП «Партенит-Сервис», осуществляющую управление многоквартирным домом, на заключение договора с Индивидуальным предпринимателем Смишко Валентином Николаевичем (свидетельство ОГРНИП № 314910232100631 от 18.11.2014 г. и ИНН № 910100013942 от 17.11.2014 г.) цена договора 22 000.00 руб. (Двадцать две тысячи рублей 00 коп.) на приобретение и установку переговорно-замочного устройства (домофона), а также одну металлическую дверь с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 2 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта.

Расходы по установке переговорно-замочного устройства (домофона), а так же одной металлической двери с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 2 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе пгт. Партенит г. Алушта в сумме 22 000.00 руб. (Двадцать две тысячи рублей 00 коп.) несут собственники квартир № 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 дома в равных частях по финансово-лицевым счетам, за исключением собственников квартир № 8 – Деркач В.И., Галецкий А.В., квартиры № 10 – Гетманова Т.В. с включением указанной суммы в платёжный документ за сентябрь и октябрь месяц 2017 года.

5. По пятому вопросу повестки дня: О ремонте подъезда № 2 многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта и определении источника финансирования.

Слушали: Москаленко С.В.

Предложили:

В подъезде № 2 произвести следующие ремонтные работы:

1. покраска стен в подъезде, штукатурка (цвет персиковый)
2. штукатурка и побелка потолка в подъезде на 3х этажах
3. реставрация перил
4. реставрация полов (стяжка, выравнивание)
5. реставрация двери
6. замена козырька
7. установка почтовых ящиков в количестве 7 шт. (с 8 по 14 квартиру)
8. ремонт оконных откосов в МОП
9. ремонт освещения МОП.

Расходы на приобретение строительных материалов для ремонта подъезда № 2 распределить на собственников квартир № 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 многоквартирного дома 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит согласно долей указанного собственника в праве общей собственности на общее имущество дома. Указанные суммы включить в платёжный документ за ноябрь 2017г., декабрь 2017 г., январь 2018 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1598,77	75,94	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

В подъезде № 2 произвести следующие ремонтные работы:

1. покраска стен в подъезде, штукатурка (цвет персиковый)
2. штукатурка и побелка потолка в подъезде на 3х этажах
3. реставрация перил
4. реставрация полов (стяжка, выравнивание)
5. реставрация двери
6. замена козырька
7. установка почтовых ящиков в количестве 7 шт. (с 8 по 14 квартиру)
8. ремонт оконных откосов в МОП
9. ремонт освещения МОП.

Расходы на приобретение строительных материалов для ремонта подъезда № 2 распределить на собственников квартир № 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 многоквартирного дома 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит согласно долей указанного собственника в праве общей собственности на общее имущество дома. Указанные суммы включить в платёжный документ за ноябрь 2017г., декабрь 2017 г., январь 2018 года.

6. По шестому вопросу повестки дня: Об установке переговорно-замочного устройства (домофона) и одной металлической двери с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 3 многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта и определении источника финансирования.

Слушали: Апостол Е.С.

Для обеспечения контроля и доступа в жилые помещения нашего дома, с целью безопасности, исключения случаев порчи общего имущества дома: сохронтить в целостности стен почтовых ящиков, электроосвещение на этажах и т.д., а также снизить вероятность проникновения в подъезд случайных лиц и уменьшить риск нападений с преступными целями, предлагаю установить переговорно-замочное устройство (домофон), а с этой целью приобрести одну металлическую дверь с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) и установить её с комплектом доступа в подъезде № 3 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе пгт. Партенит г. Алушта.

Данный вид расходов не охватывается тарифом по оказанию услуг управляющей организации МКП «Партенит-Сервис» и является дополнительной услугой.

Расходы по установке переговорно-замочного устройства (домофона) являются составной частью расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме согласно ч. 3 статьи 30, части 1 ст. 37, статей 39 и 158 Жилищного Кодекса РФ, ст. 210 Гражданского Кодекса РФ, которые должны нести все собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаю:

Уполномочить управляющую организацию МКП «Партенит-Сервис», осуществляющую управление многоквартирным домом, на заключение договора с Индивидуальным предпринимателем Смишко Валентином Николаевичем (свидетельство ОГРНИП № 314910232100631 от 18.11.2014 г. и ИНН № 910100013942 от 17.11.2014 г.) цена договора 22 000.00 руб. (Двадцать две тысячи рублей 00 коп.) на приобретение и установку переговорно-замочного устройства (домофона), а также одну металлическую дверь с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 3 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта.

Расходы по установке переговорно-замочного устройства (домофона), а так же одной металлической двери с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 3 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе пгт. Партенит г. Алушта в сумме 22 000.00 руб. (Двадцать две тысячи рублей 00 коп.) несут собственники квартир № 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 дома в равных частях по финансово-лицевым счетам, с включением указанной суммы в платёжный документ за сентябрь и октябрь месяц 2017 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1598,77	75,94	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Уполномочить управляющую организацию МКП «Партенит-Сервис», осуществляющую управление многоквартирным домом, на заключение договора с Индивидуальным предпринимателем Смишко Валентином Николаевичем (свидетельство ОГРНИП № 314910232100631 от 18.11.2014 г. и ИНН № 910100013942 от 17.11.2014 г.) цена договора 22 000.00 руб. (Двадцать две тысячи рублей 00 коп.) на приобретение и установку переговорно-замочного устройства (домофона), а также одну металлическую дверь с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 3 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта.

Расходы по установке переговорно-замочного устройства (домофона), а так же одной металлической двери с комплектом доступа (магнит, доводчик, считыватель ключей, кнопка выхода, блок управления) в подъезде № 3 первого этажа многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе пгт. Партенит г. Алушта в сумме 22 000.00 руб. (Двадцать две тысячи рублей 00 коп.) несут собственники квартир № 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 дома в равных частях по финансово-лицевым счетам, с включением указанной суммы в платёжный документ за сентябрь и октябрь месяц 2017 года.

7. **По седьмому вопросу повестки дня:** О ремонте подъезда № 3 многоквартирного дома № 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, г. Алушта и определении источника финансирования.

Слушали: Апостол Е.С.

Предложили:

В подъезде № 3 произвести следующие ремонтные работы:

1. Установка дверного блока на чердак;
2. Ремонт оконных откосов в МОП: штукатурка, шпатлёвка, окраска
3. Штукатурка и побелка потолка;
4. Окраска стен (цвет персиковый) и Штукатурка стен;
5. Окраска перил-ограждений лестничных маршей;
6. Ремонт козырька над входной дверью в подъезд;
7. Установка доски объявлений;
8. Ремонт наружной лестницы напротив подъезда;
9. Установка новых почтовых ящиков (с квартиры 15 по 22);
10. Ремонт освещения МОП;
11. Уложить плитку в парадной 1 этаж и перед подъездом.

Расходы на приобретение строительных материалов для ремонта подъезда № 3 распределить на собственников квартир № 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 многоквартирного дома 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит согласно долей указанного собственника в праве общей собственности на общее имущество дома. Указанные суммы включить в платёжный документ за ноябрь 2017г., декабрь 2017 г., январь 2018 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1598,77	75,94	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

В подъезде № 3 произвести следующие ремонтные работы:

1. Установка дверного блока на чердак;
2. Ремонт оконных откосов в МОП: штукатурка, шпатлёвка, окраска
3. Штукатурка и побелка потолка;
4. Окраска стен (цвет персиковый) и Штукатурка стен;
5. Окраска перил-ограждений лестничных маршей;
6. Ремонт козырька над входной дверью в подъезд;
7. Установка доски объявлений;
8. Ремонт наружной лестницы напротив подъезда;
9. Установка новых почтовых ящиков (с квартиры 15 по 22);
10. Ремонт освещения МОП;
11. Уложить плитку в парадной 1 этаж и перед подъездом.

Расходы на приобретение строительных материалов для ремонта подъезда № 3 распределить на собственников квартир № 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 многоквартирного дома 4 по ул. Фрунзенское шоссе, пгт. Партенит, согласно долей указанного собственника в праве общей собственности на общее имущество дома. Указанные суммы включить в платёжный документ за ноябрь 2017г., декабрь 2017 г., январь 2018 года.


Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 7 листах, в 1 экз.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений на 2-х листах, в 1 экз.
3. Реестр, подтверждающий размещение уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД на 1 листах, в 1 экз.
4. Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих и принявших участие в голосовании на общем собрании собственников на 6 листах, в 1 экз.


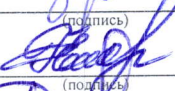

Председатель общего собрания:

 / Кулигина А.О. /
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания:

 / Жукова С.В. /
(подпись) (Ф.И.О.)

Счетная комиссия:

 / Александр ЕЕ /
(подпись) (Ф.И.О.)
 / Терещенко В.А. /
(подпись) (Ф.И.О.)
 / Даниленко В.И. /
(подпись) (Ф.И.О.)